

## **PŘEDSMLUVNÍ INFORMACE KE SPOTŘEBITELSKÉMU ÚVĚRU**

### **Úvodní text:**

**Poskytnuty žadateli:**

**Jméno a příjmení:**

**Datum narození:**

na základě jím dosud předložených informací a dle aktuálních podmínek na finančním trhu.

**Tyto informace platí: od .....** **do .....** a po tuto dobu je jimi úvěrující vázán. Po tomto datu se informace níže mohou měnit v souvislosti s podmínkami na trhu.

### **1. Údaje o věřiteli spotřebitelského úvěru:**

**Věřitel:** KREDIT FINANCE, s.r.o., IČO 25846949

**Adresa:** Třinec, Staré Město, 1. máje 540, PSČ 739 61

**Telefon:** **e-mail:**

### **2. Údaje o zprostředkovateli spotřebitelského úvěru:**

**Zprostředkovatel:** IČO

**Adresa:**

**Telefon:** **e-mail:**

**Odměna:** Zprostředkovateli od spotřebitele v souvislosti se smlouvou o spotřebitelském nenáleží žádná odměna.

### **3. Popis základních vlastností spotřebitelského úvěru**

**Druh spotřebitelského úvěru:** spotřebitelský úvěr na bydlení / spotřebitelský úvěr jiný než na bydlení

- detaily:
- druh použité úrokové sazby:

**Celková výše a měna spotřebitelského úvěru:** **Kč** (úvěr je poskytován v korunách českých)

**Podmínky čerpání:** bezhotovostními převody na účty uvedené klientem po splnění smluvních podmínek

**Doba trvání spotřebitelského úvěru:** **měsíců** ode dne uzavření smlouvy (v případě řádného splacení)

**Celková částka, kterou je třeba zaplatit:**

To znamená, že za každou vypůjčenou 1 Kč zaplatíte zpět:

**Čerpání úvěru není vázáno na koupi zboží či poskytnutí služby.**

**Zajištění:** Zástavní právo na nemovitých věcech.

**Maximální výše dostupného úvěru v poměru k hodnotě nemovitosti/ Minimální hodnota nemovitosti požadovaná pro účely poskytnutí úvěru ve zvolené výši:**

**Případné použití kapitálu vytvořeného platbami zákazníka namísto splácení úvěru nepovede k úplnému splacení úvěru**

### **4. Náklady spotřebitelského úvěru**

**Úroková sazba:** pevná % ročně

**Roční procentní sazba nákladů (RPSN):** %

### **Další složky RPSN:**

**Pojištění úvěru nebo uzavření smlouvy o jiné doplňkové službě:**

Není vyžadováno.

### **Související náklady:**

Jednorázový poplatek za zpracování úvěru ve výši  
splatný při čerpání úvěru.

Kč. Jednorázový poplatek za zpracování úvěru je

**Výše nákladů může být změněna pouze dohodou účastníků.**

**Nevyžaduje se vedení jednoho nebo více účtů zaznamenávajících platební transakce a čerpání, nebude užito zvláštního platebního prostředku (např. kreditní karty).**

**Případná povinnost zaplatit notářské poplatky:** Není.

**Náklady v případě opožděných plateb:** Za opomenuté platby bude účtována smluvní pokuta výši ve výši 0,1% denně z nesplacené jistiny úvěru a zákonný úrok z prodlení z dlužné částky ve výši REPO sazby ČNB zvýšené o 8 procentních bodů.

## **5. Splátky a případně způsob rozdělení splátek:**

Četnost splácení:

Počet plateb:

**Splátky vedou k okamžitému umořování jistiny úvěru.**

**6. Výše každé splátky:** Kč

## **7. Ilustrativní splátkový kalendář:**

**8. Další povinnosti,** které je nutno splnit, aby se na spotřebitele vztahovaly podmínky dle tohoto dokumentu:

## **9. Právo na předčasné splacení úvěru:**

Máte právo na předčasné splacení úvěru bez nutnosti hradit náhradu nákladů předčasného splacení a poplatky.

## **10. Flexibilní prvky:**

### **11. Další důležité právní aspekty**

**Právo na odstoupení od smlouvy:** Ano, ve lhůtě 14 kalendářních dní.

**Právo na návrh smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr:** Ano.

**12. Stížnosti:** Máte-li stížnost, kontaktujte prosím

(více informací v Reklamačním řádu, který je dostupný v listinné podobě na požádání, jinak na internetových stránkách KREDIT FINANCE, s.r.o. [www.kreditfinance.cz](http://www.kreditfinance.cz)).

Spory mezi věřiteli nebo zprostředkovateli a spotřebiteli při nabízení, poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru nebo jiného úvěru, zápůjčky, či obdobné finanční služby, mohou být mimosoudně řešeny prostřednictvím finančního arbitra (Finanční arbitr ČR, Praha 1, Legerova 1581/69, PSČ: 110 00), a to za podmínek stanovených zákonem č. 229/2002 Sb., o finančním arbitrovi, v platném znění. Internetová adresa Finančního arbitra ČR je [www.finarbitr.cz](http://www.finarbitr.cz).

### **13. Nedodržení závazků vyplývajících z úvěru:** důsledky pro dlužníka

**Náklady v případě opožděných plateb:** Za opomenuté platby bude účtována smluvní pokuta výši ve výši 0,1% denně z nesplacené jistiny úvěru a zákonný úrok z prodlení z dlužné částky ve výši REPO sazby ČNB zvýšené o 8 procentních bodů.

Pokud byste měl/a potíže s dodržáním plateb, neprodleně nás prosím kontaktujte, abychom našli možná řešení.

## **14. Další informace**

**Vyhledávání v databázi:** Úvěrující Vás musí okamžitě a bezplatně vyrozumět o výsledku vyhledávání v databázi, pokud je na tomto vyhledávání založeno zamítnutí žádosti o poskytnutí spotřebitelského úvěru. To neplatí, pokud je poskytnutí takové informace v rozporu s právními předpisy na ochranu osobních údajů nebo s veřejným pořádkem nebo veřejnou bezpečností.

## **15. Orgán dohledu**

Dohled nad věřitelem i zprostředkovatelem vykonává Česká národní banka, se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, [www.cnb.cz](http://www.cnb.cz). Kontrolu nad osobami oprávněnými poskytovat a zprostředkovat spotřebitelský úvěr na základě živnostenského oprávnění získaného přede dnem 1. 12. 2016 vykonává Česká obchodní inspekce ([www.coi.cz](http://www.coi.cz)), a to do doby, než Česká národní banka rozhodne o udělení oprávnění k činnosti, nejdéle však do 18 měsíců ode dne 1. 12. 2016.

Převzal/a dne

V

dne